



Rif.: 61230810

€ 79.000

Bilocale in vendita

Alessandria, Via Aldo Diani - Spinetta Marengo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 79.50 kW h/m² anno

Bilocale con giardino a Spinetta Marengo. A Spinetta Marengo, in una posizione riservata ma comoda al centro e a tutti i servizi principali, proponiamo un bilocale al piano terra inserito in una palazzina recente in paramano composta da poche unità abitative, soluzione ideale per chi cerca privacy, praticità e uno spazio esterno da vivere ogni giorno. L'ingresso si apre su una zona giorno ampia con cucina abitabile e accesso diretto al giardino tramite portafinestra protetta da inferriate, un collegamento diretto tra interno ed esterno che valorizza la vivibilità quotidiana. La camera da letto matrimoniale offre un ambiente equilibrato e silenzioso, mentre il bagno con doccia completa la distribuzione interna con funzionalità e comfort. Il punto centrale di questa abitazione è lo spazio esterno, composto da un piccolo giardino riservato e da una terrazza ampia che permette di organizzare pranzi e cene all'aperto, creare una zona relax o semplicemente godersi momenti di pausa in totale privacy. Un'estensione naturale della casa che oggi rappresenta uno dei requisiti più richiesti. La proprietà si presenta in ottime condizioni e pronta all'uso, con riscaldamento autonomo ch [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

