



Rif.: 61176616

€ 85.000

Casa indipendente in vendita

Bosco Marengo, Strada statale 35 bis dei Giovi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 413 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	5
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 351.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CASA INDIPENDENTE (ADATTABILE A BIFAMILIARE) CON AMPIO TERRENO E LOCALI ACCESSORI - BSCO MARENGO In posizione strategica a Bosco Marengo, a pochi minuti da Alessandria e Novi Ligure, proponiamo una casa indipendente su quattro lati con ampio terreno di proprietà, una soluzione che unisce privacy, potenzialità e libertà progettuale. È la tipologia ideale per chi desidera un'abitazione da modellare sulle proprie esigenze, investendo su spazi autentici e su un contesto ben collegato ma lontano dal traffico. La casa si sviluppa su due livelli e, grazie alla distribuzione interna, si presta perfettamente anche a una configurazione bifamiliare. Al piano terra l'ingresso conduce nella zona giorno, dove il soggiorno gode di una piacevole luminosità naturale, cucinino funzionale e due camere da letto, di cui

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

