



Rif.: 61158541

# € 50.000

## Quadrilocale in vendita

### Frugarolo, Via Antonio Gramsci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 297.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

QUADRILocale A FRUGAROLO In posizione centrale, a pochi passi da tutti i principali servizi del paese, proponiamo un ampio quadrilocale situato al piano rialzato di una palazzina riservata con poche unità abitative. L'ingresso si apre su un ampio e funzionale disimpegno, uno spazio ideale per accogliere comodamente gli ospiti e accompagnarli verso i diversi ambienti della casa, trasmettendo fin da subito una piacevole sensazione di ordine e respiro. La cucina abitabile, luminosa e funzionale, è perfetta per vivere la quotidianità in modo conviviale, mentre il soggiorno ampio e ben distribuito rappresenta uno spazio versatile da personalizzare secondo il proprio stile di vita. La zona notte offre due camere matrimoniali di generose dimensioni, entrambe valorizzate dal balcone che regala luce naturale e ariosità agli ambienti,

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

