



Rif.: 61156255

€ 85.000

Quadrilocale in vendita

Alessandria, Via Lecca - Spinetta Marengo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 110.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: **(:(**

EP estiva del fabbricato: **:)**

Quadrilocale ristrutturato - Spinetta Marengo Nei pressi del centro di Spinetta Marengo, in una posizione comoda e servita, proponiamo in vendita un elegante appartamento quattro locali completamente ristrutturato nel 2025, situato al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Una soluzione moderna e pronta da vivere, pensata per chi desidera comfort, funzionalità e uno stile di vita attuale. L'ingresso si apre su un ampio corridoio che accompagna con naturalezza alla zona giorno, dove la cucina, luminosa e di generose dimensioni, diventa il cuore della casa, ideale per la quotidianità e per condividere momenti conviviali. La zona notte offre tre camere matrimoniali spaziose, due delle quali con balcone, ambienti versatili che possono adattarsi facilmente alle diverse esigenze, trasformando una delle stanze in un

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

