

Via Genova, 163 15122 Alessandria (AL)

Email: alhsh@tecnocasa.it - Tel.: 0131858524 - Cell.: 351.9594897









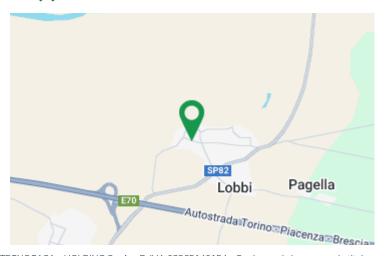








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61145661

## € 130.000

## Casa indipendente in vendita

Alessandria, Via A. Campora Don - Lobbi

**Tipologia:** rustici / cascine / case

Superficie: mq 350 ca.

Locali: 11

Sottotipologia: casa indipendente

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 2

 Terrazzi:
 1

 Box:
 1

 Posti auto:
 1

 Piano:
 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 386.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (1)

Lobbi - Casa bifamiliare con giardino A pochi minuti da Alessandria, nella tranquillità riservata di Lobbi, proponiamo una casa bifamiliare che unisce spazio, comfort e indipendenza, perfetta per chi desidera una soluzione versatile e ideale anche per nuclei familiari che cercano due unità abitative nello stesso contesto. La residenza si sviluppa su due livelli e offre ambienti ampi, ben distribuiti e pronti ad accogliere diverse esigenze abitative, mantenendo sempre un'atmosfera calda e familiare. Al piano terra l'ingresso conduce in un soggiorno accogliente impreziosito dal camino, un dettaglio che dona carattere e rende la zona giorno un vero punto di ritrovo. La cucina è funzionale e ben organizzata, mentre la camera matrimoniale e il locale aggiuntivo

Scopri Punta qui il tuo smartphone

