



Rif.: 61072375

€ 295.000

Villa singola in vendita

Alessandria, Via Alessandria Sale - Lobbi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lobbili posizione riservata e tranquilla, proponiamo in vendita una splendida villa indipendente in paramano, costruita nel 2007 e disposta interamente su un unico livello. Con una superficie interna di circa 190 mq, questa soluzione abitativa unisce comfort moderno, ampi spazi e un'eccellente qualità costruttiva. Libera su quattro lati, la villa gode di una perfetta esposizione solare e di un contesto abitativo che garantisce privacy e relax. L'ingresso si apre su una luminosa e spaziosa zona giorno accogliente e ben distribuita, con cucina abitabile affacciata direttamente sul giardino grazie alla portafinestra che regala continuità tra interno ed esterno. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con cabina armadio, una camera singola, un ulteriore locale adattabile a studio e due bagni funzionali e curati nei dettagli. A completare la proprietà, uno spazioso sottotetto ideale come ambiente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

