



Rif.: 61057870

↓ € 90.000

€ 95.000 (-6%)

Casa semindipendente in vendita

Alessandria, Str. Sale - Mandrogne

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 163.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 62.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Mandrogne - A Mandrogne, in una zona tranquilla e immersa nella quiete, proponiamo in vendita una spaziosa casa libera su due lati con un meraviglioso spazio esterno. L'abitazione, curata e in ottimo stato di manutenzione, è pronta per essere abitata da subito, ideale per chi cerca comfort e indipendenza senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi. Il piano terra accoglie con un'atmosfera calda e accogliente grazie ai soffitti in mattoni a vista che donano carattere sia all'ampio soggiorno che alla cucina abitabile, mentre il bagno con doccia aggiunge funzionalità alla zona giorno. Al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da due spaziose camere matrimoniali molto luminose e da un ampio bagno dotato sia di doccia che di vasca. L'esterno rappresenta un vero valore aggiunto: il cortile frontale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

