

Via Genova. 163 15122 Alessandria (AL) Email: alhsh@tecnocasa.it - Tel.: 0131858524 - Cell.: 351.9594897

Rif.: 61047923

€ 115.000

Casa semindipendente in vendita

Alessandria, Via Martorelli - Spinetta Marengo

rustici / cascine / case Tipologia:

Superficie: mq 110 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa semindipendente

€0 Spese Annue: Bagni: Balconi: 1 Posti auto: 2 Piano: 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 303.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😲 EP estiva del fabbricato: 😲

Spinetta Marengo A Spinetta Marengo, in posizione strategica a pochi passi dal centro e dai principali servizi, ti presentiamo una casa moderna, libera su tre lati, con ampi spazi esterni perfetti per vivere momenti di relax all'aria aperta.Ristrutturata nel 2013 e dotata di cappotto termico, l'abitazione si distingue per comfort, efficienza energetica e uno stile contemporaneo che conquista al primo sguardo.La zona giorno, luminosa e accogliente, è arricchita da una cucina a vista e affaccia direttamente sul cortile privato, un vero plus per chi ama vivere la casa anche all'esterno. Al piano superiore si sviluppa la zona notte con due camere da letto spaziose e un bagno moderno con doccia. Completano la proprietà due posti auto coperti, un magazzino e un cortile frontale con diritto di passaggio.L'immobile è



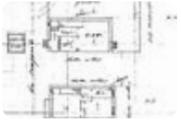












Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.