



Rif.: 61047923

€ 115.000

Casa semindipendente in vendita Alessandria, Via Martorelli - Spinetta Marengo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 303.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Spinetta Marengo A Spinetta Marengo, in posizione strategica a pochi passi dal centro e dai principali servizi, ti presentiamo una casa moderna, libera su tre lati, con ampi spazi esterni perfetti per vivere momenti di relax all'aria aperta. Ristrutturata nel 2013 e dotata di cappotto termico, l'abitazione si distingue per comfort, efficienza energetica e uno stile contemporaneo che conquista al primo sguardo. La zona giorno, luminosa e accogliente, è arricchita da una cucina a vista e affaccia direttamente sul cortile privato, un vero plus per chi ama vivere la casa anche all'esterno. Al piano superiore si sviluppa la zona notte con due camere da letto spaziose e un bagno moderno con doccia. Completano la proprietà due posti auto coperti, un magazzino e un cortile frontale con diritto di passaggio. L'immobile è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

