



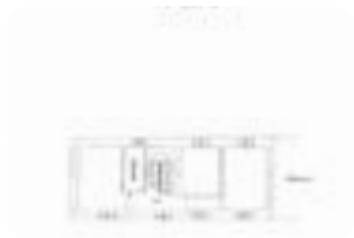
Rif.: 61043648

**€ 69.000**

## Casa semindipendente in vendita

Alessandria, Via dei Mori - San Giuliano Vecchio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 286.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

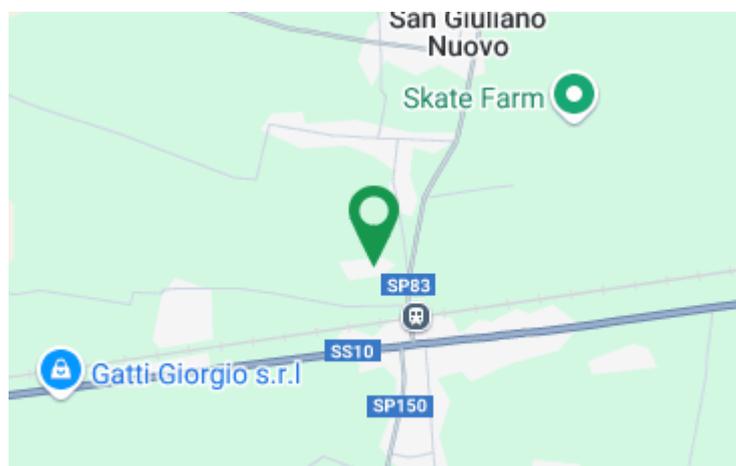
EP globale rinnovabile: 1.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

San Giuliano Vecchio in un contesto sereno e immerso nella tranquillità di San Giuliano Vecchio, proponiamo una casa indipendente su tre lati, ideale per chi cerca quiete e comodità senza rinunciare agli spazi esterni. Al piano terra, l'ingresso accoglie in una zona giorno luminosa, con una cucina abitabile e un soggiorno dotato di camino, perfetto per creare un'atmosfera calda e accogliente. Salendo al piano superiore, si trovano tre ampie camere da letto, tutte ben illuminate, e un bagno con vasca. Il vero gioiello di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

