



Rif.: 61026641

€ 79.000

Quadrilocale in vendita

Alessandria, Via Prospero Gozzo - Spinetta Marengo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 265.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 95.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Quadrilocale in ottimo stato con box auto - Spinetta Marengo - In una zona tranquilla e riservata di Spinetta Marengo, a pochi passi dai principali servizi, proponiamo un quadrilocale spazioso e ben tenuto, perfetto per chi cerca comfort e funzionalità in un contesto piacevole e curato. L'appartamento, situato al primo piano di una palazzina in paramano servita da ascensore, si distingue per la sua luminosità e per la distribuzione intelligente degli spazi. L'ingresso si apre su un accogliente disimpegno che conduce alla zona giorno, composta da un ampio soggiorno con accesso diretto a un comodo balcone e da una cucina abitabile anch'essa dotata di balcone. La zona notte offre due spaziose camere da letto matrimoniali e due bagni ben rifiniti, uno con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

