Affiliato: Studio Gavi D.I.
Partita IVA: 01968560993
Via Goffredo Mameli , 7/R 15066 Gavi (AL)
Email: alhsa@tecnocasa.it - Tel.: 0143645171















Rif.: 61286239

€ 189.000

Casa indipendente in vendita

Carrosio, Via Cavalieri di Vittorio Veneto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

A Carrosio, è disponibile per la vendita una casa indipendente di 170 mq circa, tra parte abitativa e parte sottostante, completamente ristrutturata nel 2022. L'immobile offre quattro locali ben distribuiti costituiti da zona giorno divisa tra ampia cucina e salotto, corridoio centrale, due camere da letto e il bagno. Tra i punti di forza, spicca l'impianto di riscaldamento a pavimento, che garantisce un comfort termico ottimale, stufa a pellet per ottimizzare ulteriormente l'efficenza energetica e l'intercapedine realizzata da zero che distacca completamente la casa dal terreno circostante, in ogni lato. La proprietà dispone di un ampio giardino, con basamento in cemento appena realizzato per posizionare la piscina, ideale per chi ama gli spazi verdi, la tranquillità ed il relax. Inoltre, troviamo un box antisismico, che offre sicurezza e praticità, con la predisposizione per installare sulla copertura dei pannelli fotovoltaici e solari. Completa la proprietà lo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.