



Rif.: 61227957

**€ 7.000**

## Rustico in vendita

Parodi Ligure, Via Regina Elena - Tramontana

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:**  G

Nella tranquilla località di Tramontana, nel comune di Parodi Ligure, si trova un rustico di 30 mq circa, perfetto per chi desidera un progetto di ristrutturazione personalizzato. Costruito nel 1900 e ristrutturato nel 1950, questo immobile di categoria popolare offre l'opportunità di riportare alla luce il fascino del passato con un tocco moderno. La struttura, interamente da ristrutturare, permette di ridisegnare gli spazi secondo le proprie esigenze, creando un ambiente unico e su misura. Situato in una zona tranquilla e immersa nel verde, il rustico rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un rifugio lontano dal caos cittadino, pur rimanendo a breve distanza dai principali servizi. Nella vendita sono incluse due cantine e terreni agricoli. Un'opportunità per chi desidera investire in un progetto che unisce tradizione e innovazione, in un contesto ricco di storia e bellezze naturali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

