



Rif.: 61147469

€ 139.000

Villa singola in vendita

Gavi, Borgata Alice

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 270.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 194.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella Frazione di Borgata Alice del comune di Gavi, è disponibile per la vendita una villa singola di 160 mq circa, costruita nel 1980 e ristrutturata nel 2005. Questa proprietà, appartenente alla categoria civile, offre un ambiente accogliente e funzionale. La villa si compone di quattro locali, tra cui due ampie camere da letto che garantiscono comfort e privacy. All'esterno, il giardino circonda la casa, offrendo uno spazio ideale per momenti di relax all'aria aperta. Un portico accogliente permette di godere delle giornate soleggiate, creando un'area perfetta per pranzi e cene all'aperto. La proprietà include anche un box auto, che aggiunge praticità e sicurezza. La villa, grazie alla sua esposizione,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

