



Rif.: 61047853

€ 69.000

Casa semindipendente in vendita Gavi, Via malvasio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 143.38 kW h/m² anno

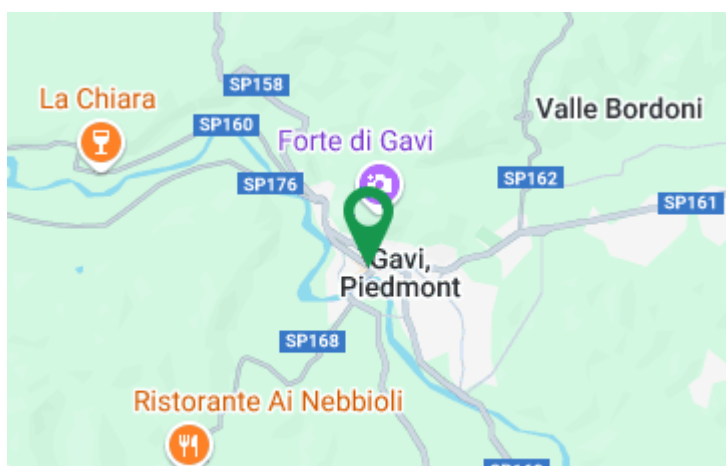
EP globale rinnovabile: 44.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del comune di Gavi, è disponibile per la vendita una casa semindipendente di 50 mq circa, perfetta per chi cerca una soluzione abitativa accogliente e funzionale. Situata al piano medio di un edificio storico del 1900, la proprietà è stata interamente ristrutturata nel 2024. L'immobile si compone di due locali, tra cui una luminosa camera da letto e un bagno. Un ampio terrazzo offre uno spazio esterno vivibile, ideale per momenti di relax e convivialità, grazie alla sua esposizione soleggiata. La proprietà include anche una cantina spaziosa che rappresenta un'opportunità unica per essere trasformata in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

