



Rif.: 60945156

**€ 55.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Parodi Ligure, Via Cadegualchi - Cadegualchi

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |



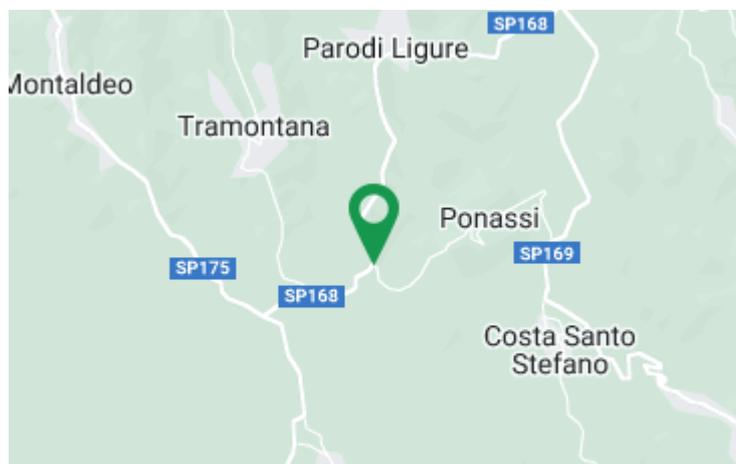
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 539.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 123.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel tranquillo comune di Parodi Ligure, nella località di Cadegualchi, è disponibile per la vendita una casa semindipendente di 85 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa su più livelli. L'immobile, di categoria civile, è stato costruito nel 1967 e ristrutturato nel 2010, garantendo un ambiente accogliente e funzionale. La casa si compone di quattro locali, tra cui due camere da letto, un bagno e un soggiorno. Uno dei punti di forza è il balcone accessibile dalla camera da letto, che offre una piacevole vista. All'esterno, un piccolo spazio fronte abitazione permette di godere di momenti di relax all'aria aperta. La proprietà include anche una cantina.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

