



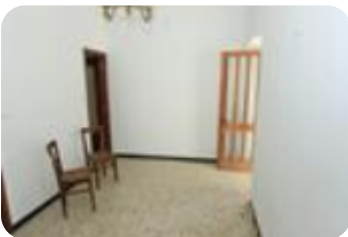
Rif.: 60916038

# € 19.000

## Bilocale in vendita

Parodi Ligure, Salita Acquasola - Tramontana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore della tranquilla località di Tramontana, nel comune di Parodi Ligure, si trova un'opportunità unica per chi desidera personalizzare la propria casa. Questo immobile di 45 mq, situato al piano terra, offre un ambiente intimo e accogliente, composto da due locali, una camera da letto e un bagno. Costruito nel 1900 e ristrutturato nel 1960, l'immobile è pronto per una nuova trasformazione che rispecchi il gusto e le esigenze del futuro proprietario. La proprietà include un box auto e un posto auto, garantendo comodità e praticità. Il giardino privato rappresenta un ulteriore spazio da valorizzare, ideale per momenti di relax all'aperto. Questa casa è perfetta per chi cerca un progetto di ristrutturazione che

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

