



Rif.: 61255767

€ 175.000

Casa indipendente in vendita

Montechiaro D'Acqui, Regione Varianda - Varianda

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 256 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 164.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 57.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita affascinante casa in pietra circondata da terreno di proprietà situata a confine fra il paese di Montechiaro d'Acqui e Castelletto d'Erro. La struttura conserva tutto il fascino originario delle tipiche case in pietra, con dettagli autentici che la rendono perfetta e ideale per valorizzarne il carattere rustico con una splendida vista aperta sulle colline circostanti, garantendo privacy e un'atmosfera rilassante. La casa è stata ristrutturata completamente nel 2009 e si sviluppa su tre piani: Piano terra: Cucina abitabile, soggiorno con camino e ampio soppalco, camera verandata e un bagno con doccia. Piano primo: Due camere da letto matrimoniali e un bagno. Piano seminterrato: Tre locali ad uso cantina, deposito e locale tecnico. L'immobile è circondato da circa 10.000 mq di terreno attualmente boschivo e nella

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

