



Rif.: 61188541

€ 190.000

Casa indipendente in vendita

Alice Bel Colle, Regione Vallerana

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 265 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 105.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 398.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita casa indipendente in posizione tranquilla sulla strada per Vallerana a pochi minuti da Acqui Terme, dove si trovano tutti i principali servizi. L'abitazione è circondata da giardino privato di circa 790 mq ed è dotata di numerosi comfort moderni, tra cui infissi nuovi in alluminio con doppio vetro, impianto di allarme, cancello automatico e saracinesca del box automatizzata. L'ingresso alla casa avviene tramite un accogliente portico ideale per passare le giornate estive. Al piano seminterrato troviamo l'ampio box auto di 52 mq, il locale caldaia che funziona a pellet e il locale lavanderia con bagno. Al piano abitativo troviamo un ampio soggiorno con camino e terrazzo, la cucina abitabile e due camere da letto, di cui una matrimoniale con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

