



Rif.: 61179806

€ 54.000

Bilocale in vendita

Rocchetta Tanaro, Via Gioacchino Sardi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 97.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro di Rocchetta Tanaro, nel cuore del Monferrato, proponiamo in vendita un bilocale disposto su due livelli, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben servito. Rocchetta Tanaro è un paese apprezzato per la qualità della vita, la tranquillità e la posizione strategica, con tutti i principali servizi facilmente raggiungibili: negozi di prima necessità, farmacia, ufficio postale, attività commerciali locali, aree verdi e servizi utili alla quotidianità. Il comune è ben collegato ai paesi limitrofi e alla città di Asti, raggiungibile in circa 15 minuti di auto, rendendolo una soluzione perfetta per chi cerca un equilibrio tra relax e comodità. L'appartamento si sviluppa su due piani e si presenta completamente ristrutturato, pronto per essere abitato, con una buona classe energetica che garantisce comfort e attenzione ai consumi.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

