



Rif.: 61168703

€ 98.000

Casa semindipendente in vendita

Nizza Monferrato, Via Bona

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 227 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Balconi:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 372.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 37.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

La palazzina si trova nel centro storico di Nizza Monferrato e permette ampie possibilità di ristrutturazione con la possibilità di ristrutturare gli attuali appartamenti mantenendo le dimensioni attuali, oppure ricavare fino a quattro appartamenti più piccoli da mettere a reddito, vista la zona turistica e la posizione in cui si trovano. Al piano terra c'è un negozio mentre al piano interrato una grande cantina. Per maggiori informazioni e per prenotare una visita, contattare l'agenzia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

