



Rif.: 61168010

€ 34.500

Trilocale in vendita

Nizza Monferrato, Corso IV Novembre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 119.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi dal centro storico di Nizza Monferrato, in una posizione strategica e comoda alla scuola, ai mezzi pubblici e a tutti i principali servizi della città, proponiamo in vendita un appartamento trilocale situato al quarto piano di un condominio dotato di ascensore. L'immobile, in stato originale, si presenta come un'interessante opportunità per chi desidera personalizzare la propria casa in base alle proprie esigenze. Gli ambienti sono ben distribuiti e godono di una piacevole luminosità: troviamo una camera da letto, un soggiorno accogliente, una cucina e un bagno finestrato. Uno dei punti di forza dell'appartamento è senza dubbio la splendida vista panoramica sulla città, che si apre all'orizzonte regalando scenari suggestivi e una sensazione di ampiezza e serenità. Il piano alto e la doppia esposizione assicurano inoltre luce naturale durante tutto il giorno. La vicinanza immediata al centro e a tutti i servizi rende questa soluzione ideale sia per chi è alla ricerca di una prima abitazione comoda e centrale, sia per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

