



Rif.: 61150556

**€ 350.000**

**5 locali in vendita**

**Acqui Terme, Via G. Savonarola**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 145.11 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 103.92 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel centro di Acqui Terme, proponiamo un attico signorile su due livelli, perfetto per chi cerca spazio e comfort. L'immobile, si estende su una superficie di circa 150 mq e offre un doppio ingresso che garantisce praticità e privacy. La disposizione interna comprende cinque locali, così disposti: al primo piano troviamo ingresso su soggiorno ampio, cucina abitabile, bagno e camera da letto; al piano superiore troviamo altre 2 camere da letto, soggiorno, bagno e lavanderia. Completamente ristrutturato quattro anni fa, l'attico presenta finiture moderne e di qualità, pronte ad accogliere il nuovo proprietario senza necessità di ulteriori interventi. Uno dei punti di forza è il balcone ampio. Inoltre grazie alla presenza di molte finestre e all'ottima esposizione,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

