



Rif.: 61146963

**€ 300.000**

### Trifamiliare in vendita

Denice, Piani superiori - Piani Superiore

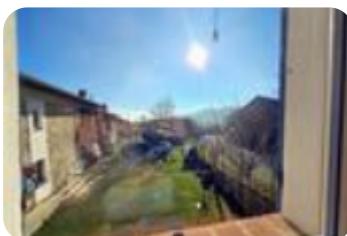
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

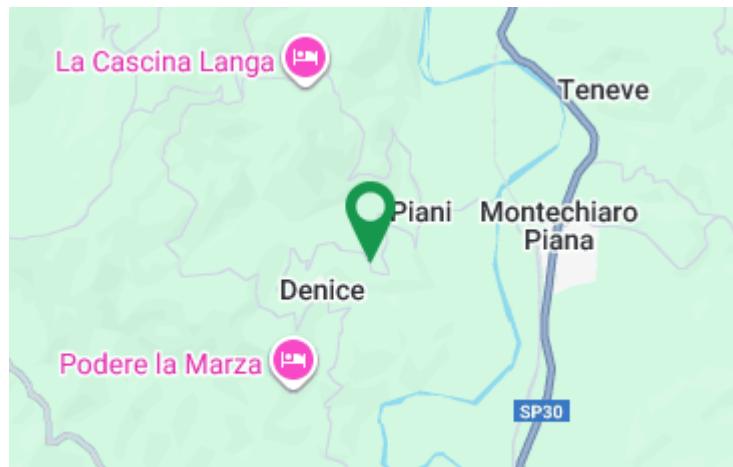
EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel comune di Denice, nella tranquilla località di Piani Superiore, è disponibile una villa trifamiliare in vendita. Questa proprietà completamente ristrutturata di recente (tetto, impianti elettrici ed idraulici) si estende su circa 350 mq distribuiti su più livelli. La villa è suddivisa in tre appartamenti distinti, offrendo versatilità e spazio per diverse esigenze abitative: l'appartamento al piano terra, dotato di ingresso indipendente, offre un ampio salone open space con cucina abitabile, bagno completo e camera da letto; al primo piano troviamo due appartamenti, di cui uno composto da: salone open space con cucina abitabile, due camere da letto e ampio bagno: l'altro è un unico ampio spazio. La posizione garantisce un'ottima esposizione e una vista libera, permettendo di godere appieno della bellezza del paesaggio circostante. Il giardino ampio è ideale per momenti di relax all'aperto o per attività all'aria aperta, inoltre è possibile installare una piscina interrata vicino al pozzo artesiano. Completano la proprietà una taverna



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

