



Rif.: 61138933

↓ € 220.000

€ 240.000 (-9%)

Casa indipendente in vendita

Calamandrana, Frazione Garbazzola -
Garbazzola

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 288 ca.

Locali: 9

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 3

Terrazzi: 2

Balconi: 2

Box: 2

Posti auto: 5



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 402.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Proponiamo in vendita una casa indipendente bifamiliare, situata in una posizione comoda, a pochi minuti di automobile dal centro di Calamadrana e alle vicine città di Nizza Monferrato e Canelli. La proprietà è circondata da circa 18.000 m² di terreno sia pianeggiante che collinare, nel giardino recintato troviamo un pozzo ideale per l'irrigazione dell'orto e del giardino. L'abitazione si sviluppa su due piani e troviamo due appartamenti indipendenti con ingressi separati. Ogni alloggio ha il contatore della luce e dell'acqua e la propria caldaia a condesazione a GPL come anche le due fosse biologiche che

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

