



Rif.: 61137980

€ 220.000

Casa indipendente in vendita

Acqui Terme, Stradale Alessandria

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 258 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 263.81 kW h/m² anno

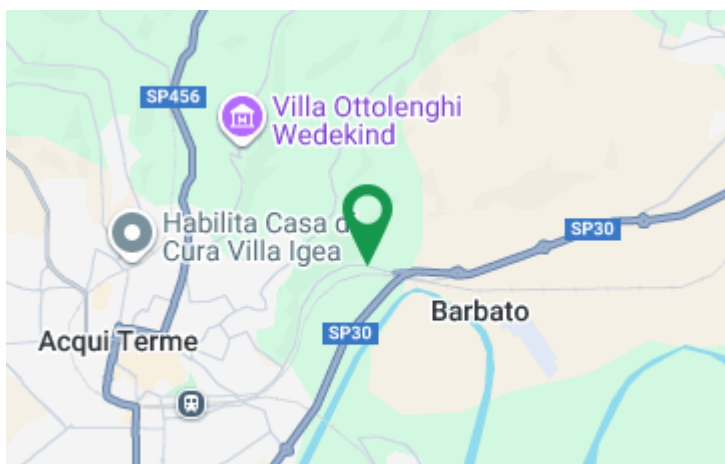
EP globale rinnovabile: 0.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita una casa indipendente bifamiliare, situata in una posizione comoda, a pochi minuti di automobile dal centro di Acqui Terme. L'immobile è stato oggetto di recenti interventi di ristrutturazione esterna: Tetto rifatto nel 2020 Facciata rinnovata nel 2023 Impianto di scarico, tubazioni e fossa biologica sostituiti nel 2021 Cancelli d'ingresso automatico La proprietà è circondata da circa 3.000 m² di terreno pianeggiante, con pozzo ideale per l'irrigazione dell'orto e del giardino. L'abitazione si sviluppa su due livelli, suddivisi in due appartamenti indipendenti, attualmente collegati da una scala interna, ma con ingressi separati. Piano Terra L'alloggio al piano terra è composto da cucina abitabile, un soggiorno, due camere da letto e il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

