



Rif.: 61136659

**€ 80.000**

**6 locali in vendita**

Acqui Terme, Via Giovanni Amendola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 173.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.53 kW h/m² anno

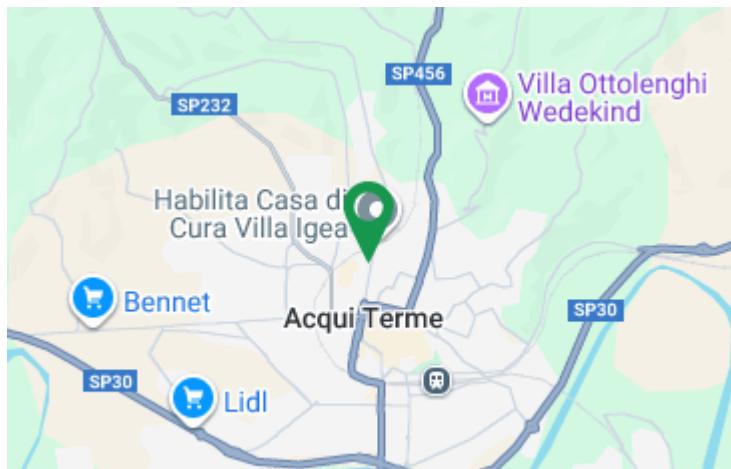
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊



In posizione comoda ai servizi e a pochi passi dalla zona pedonale di Acqui Terme, proponiamo un ampio appartamento disposto su due livelli, comunicanti tramite scala interna, ma con possibilità di mantenere le due unità separate, ciascuna con proprio ingresso indipendente dal vano scala condominiale. Soluzione ideale per famiglie numerose, genitori e figli, oppure per chi desidera abitare e affittare un piano in modo indipendente. Composizione: Appartamento: ingresso, due camere di cui una con bagno privato e balcone, soggiorno con balcone, cucina abitabile anche essa con balcone, ripostiglio e bagno. Piano mansardato: ingresso living su ampia camera, cucina, ripostiglio e bagno. Piano interrato: cantina al piano seminterrato l'immobile gode di ottima luminosità, spazi funzionali e ampie possibilità di personalizzazione. Possibilità di acquistare a parte

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

