

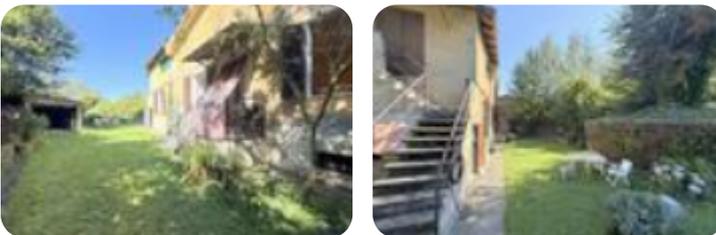


Rif.: 61110492

**€ 37.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Alice Bel Colle, Regione Valle Pozzo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 203.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 609.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

A pochi minuti in macchina da Acqui Terme e dal paese di Alice Bel Colle, proponiamo casa semindipendente con giardino privato e ampio terreno di circa 1.400 mq, perfetto per avere un orto o uno spazio nel verde per stare in relax. CARATTERISTICHE PRINCIPALI: Terreno di 1.400 mq con pozzo. Soggiorno, cucinino, bagno finestrato, camera matrimoniale, seconda camera e cameretta. Secondo pozzo interno situato nella cantina. Cantina, ricovero attrezzi e box auto. Spazi esterni ideali per chi ama coltivare, rilassarsi o organizzare pranzi all'aperto. Soluzione ideale sia come prima casa che come

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

