



Rif.: 61101929

**€ 260.000**

## Casa indipendente in vendita Acqui Terme

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 499 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 6                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 2                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                        |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 390.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita ad Acqui Terme in zona tranquilla casa indipendente con giardino, ideale per famiglie o chi desidera un'abitazione con possibilità di personalizzazione. L'appartamento posto al primo piano è completamente ristrutturato e il piano terra al grezzo. Abitazione: Ingresso su ampio soggiorno con cucina a vista 4 camere da letto luminose di cui una con bagno privato Bagno moderno con finiture di pregio Infissi nuovi, impianti nuovi, riscaldamento autonomo a pavimento. Ampia terrazza accessibile dalla zona giorno e da due camere. Piano terra: Superficie pari al piano superiore più ulteriori locali ad uso magazzino per un

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

