



Rif.: 61074981

**€ 230.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Acqui Terme, Strada Moirano - Moirano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 490 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 189.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 83.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della tranquilla località di Moirano, nel comune di Acqui Terme, si trova una spaziosa casa indipendente in vendita. Questa proprietà, si estende su 500 mq distribuiti su più livelli, offrendo ampi spazi per ogni esigenza. L'abitazione comprende sette locali, tra cui quattro camere da letto, ideali per una famiglia numerosa o per chi desidera avere spazio extra per ospiti. Un bagno, un balcone e un terrazzo completano la parte abitativa, offrendo spazi all'aperto per momenti di relax. La proprietà include anche tre ulteriori camere, che possono essere utilizzate come studio, sala hobby o altro. All'esterno, un ampio giardino circonda la casa, mentre due box auto e dieci posti auto

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

