



Rif.: 61014179

**€ 60.000**

**Negoziò in vendita**

Acqui Terme, Via Nizza

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò

Classe energetica: **A1**

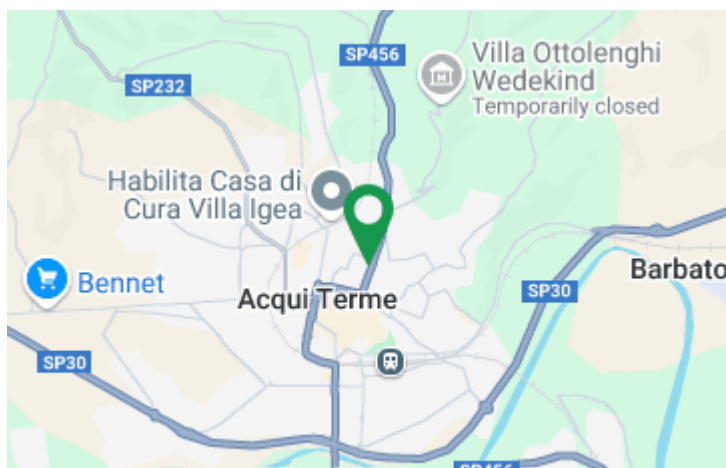
EP globale non rinnovabile: 182.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 160.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona centrale, comoda a tutti i servizi, ampio locale commerciale, attualmente adibito a negoziò (C/1).L'immobile è stato completamente ristrutturato con vetrine con doppio vetro PVC taglio termico, presente predisposizione per il climatizzatore.Il locale è composto da quattro stanze piú bagno privato completamente ristrutturato.Possibilità di accesso dal cortile presente sul retro per carico e scarico. Il proprietario valuta anche la possibilità di affitto.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

