



Rif.: 60938981

↓ € 125.000

€ 130.000 (-4%)

Casa semindipendente in vendita

Cassine, Strada Sant' Anna

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 257.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

A poche centinaia di metri dalla strada provinciale per Alessandria ed Acqui Terme, la casa si trova in una posizione sopraelevata e con una vista sulle colline. La posizione, nonostante la vicinanza ai servizi, è silenziosa e allo stesso tempo la casa, anche se adiacente ad un'altra abitazione, ha un'ottima privacy, non avendo vicini che si affacciano sul terreno pertinenziale. Dettagli dell'Immobile: Ristrutturata nel 2010 con un occhio attento all'efficienza energetica, questa abitazione ha subito interventi significativi per garantire un isolamento ottimale. Tra i punti salienti sono inclusi: - Piano Terra: Ingresso che conduce a una cucina in muratura, un salotto elegante e una sala da pranzo. Completa il piano un bagno. Il piano terreno è collegato internamente con lo spazioso garage e locale tavernetta/laboratorio. - Piano Superiore: qui troverete tre camere da letto intime e accoglienti con servizi. La casa può essere



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

