



Rif.: 60779753

€ 270.000

Casa indipendente in vendita

Acqui Terme, Str. Moirano - Moirano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 293 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	5



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 55.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 243.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita casa indipendente situata nel comune di Acqui Terme in frazione Moirano. La posizione collinare ha una vista aperta sulla vallata e si trova a pochi minuti di distanza dal centro città. La casa costruita negli anni '80 è stata ristrutturata nel 2023 e si sviluppa su due livelli; la zona abitativa si trova al piano superiore ed è collegata da una scala interna ai locali di sgombero e magazzino al piano terra dove è possibile ricavare una tavernetta e locale lavanderia. La distribuzione interna dell'abitazione è così composta: ingresso su zona giorno con camino e cucina a vista. La pavimentazione è parquet di legno di ulivo, così come nelle tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una più piccola. Il bagno con doccia ha affaccio sul balcone / terrazzo che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

