Affiliato: Studio Monteverde Sas
Partita IVA: 01928410065
Via Monteverde, 12 15011 Acqui Terme (AL)
Email: alhs8@tecnocasa.it - Tel.: 0144034692

Rif.: 60645574

€ 45.000

Quadrilocale in vendita

Cassine, Str. Verzenasco - Gavonata

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

Prestazione energetica: 215,32 kW h/m² anno

A Cassine, nella borgata della Gavonata, porzione di casa posta al primo piano, con giardino privato.L'abitazione è in buone condizioni, subito abitabile, e ben si presta sia come casa vacanze che come prima residenza, essendo raggiungibile agevolmente ed all'interno di un contesto abitato tutto l'anno.Una scala esterna offre l'ingresso sulla cucina, attraversando il terrazzo coperto, spazioso e gradevole soprattutto nelle giornate estive. Il soggiorno è molto luminoso e si trova ad un livello leggermente inferiore rispetto alla cucina, il che regala un bel effetto prospettico. Le camere da letto sono due, una delle quali matrimoniale, ed il bagno è fornito di antibagno. Un piccolo e pratico ripostiglio sul terrazzo ottimizza ulteriormente gli spazi. Il giardino, di proprietà ed uso esclusivo dell'alloggio, è piantumato con alberi da frutta e misura circa 200mq.Possibilità di ulteriore terreno a 20 metri dall'abitazione.

Mappa

Scopri
Punta qui il tuo smartphone