



Rif.: 60615811

**€ 49.000**

**Casa di corte in vendita**

Alice Bel Colle, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** D

**Prestazione energetica:** 178,14 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel centro del paese di Alice Bel Colle, con vista sulle magnifiche colline del Monferrato, casa terra tetto in ottimo stato di manutenzione, ristrutturata ed arredata con gusto. L'abitazione è composta da ingresso su un ampio disimpegno adibito a salottino, locale adiacente con suggestivo caminetto ed angolo cottura, dal quale una porta finestra permette di accedere alla piacevole terrazza coperta con vista sul cortile. La scala ampia porta al piano superiore dove accediamo ad un piccolo disimpegno con una magnifica vetrata con vista sui vigneti, due camere da letto una delle quali con balcone con vista sul centro storico ed un grande bagno. Riscaldamento con caldaia a gestione autonoma.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

