



Rif.: 40003838

€ 165.000

Casa indipendente in vendita

Acqui Terme, strada dei botti - Botti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 119.83 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Casa indipendente situata in Regione Strada dei Botti, a 4,5 chilometri da Acqui Terme. L'immobile è stato completamente ristrutturato a metà degli anni '90. La casa è disposta su tre livelli; si entra tramite un cancello automatico e si accede ad un ampio cortile interno recintato. Il piano terra ospita una grande cucina abitabile, sala, bagno e locale caldaia; al primo troviamo la zona notte composta da tre camere da letto ed un bagno. Il secondo piano infine dispone di altre tre camere da letto, di cui una mansardata con soffitti alti, ed un ripostiglio. All'interno della proprietà, a corpo separato, vi è inoltre un grande capannone ove sotto sono stati ricavati due posti auto coperti, un garage, una cantina ed una legnaia. Entrando sulla destra troviamo un locale spazioso anch'esso completamente ristrutturato ad ora adibito a taverna. Sul retro dell'immobile vi è un giardino con una parte cementata per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

