Affiliato: Studio Novi Uno Sas
Partita IVA: 01749220065
Corso R. Marenco, 20 15067 Novi Ligure (AL)
Email: alhs3@tecnocasa.it - Tel.: 0143741795













Rif.: 61270072

€ 90.000

5 locali in vendita

Novi Ligure, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 149.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una posizione centrale ma al contempo tranquilla e riservata, si propone in vendita un appartamento semi-ristrutturato, situato al primo piano di una palazzina priva di ascensore.L'immobile si presenta in ottime condizioni e offre una distribuzione degli spazi funzionale e ben organizzata. La proprietà è composta da tre camere da letto, un bagno, una cucina abitabile e una sala, ambienti ideali per soddisfare le esigenze di una famiglia o di chi desidera ampi spazi abitativi.La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza dell'abitazione: l'immobile si trova in una zona centrale e comoda ai principali servizi, pur mantenendo un contesto tranquillo, riservato e piacevole.La recente ristrutturazione consente di vivere l'appartamento in condizioni ottimali, senza la necessità di importanti interventi, rendendolo una soluzione ideale sia come abitazione principale sia come interessante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.