



Rif.: 61266141

€ 295.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Pozzolo Formigaro, Strada Valle

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

DUE VILLETTE BIFAMILIARI NUOVE, AUTONOME E DOTATE DI OGNI COMFORT Pozzolo - In vendita due porzioni speculari di villa bifamiliare, completamente indipendenti e ultimate nel 2026. Una proposta ideale per chi vuole acquistare un'abitazione nuova, funzionale e realizzata con particolare attenzione all'efficienza energetica. Il piano terra accoglie la zona giorno, composta da un ampio soggiorno con cucina. Sullo stesso livello si trovano due camere da letto, un bagno con antibagno, il locale tecnico e un comodo ripostiglio. Salendo al primo piano incontriamo la camera padronale, un secondo bagno e una loggia coperta. Ogni abitazione è completata dal proprio box auto e circondata da giardino. A rendere queste villette particolarmente interessanti sono le moderne dotazioni: pannelli fotovoltaici già installati e impianto a pavimento per riscaldare e raffrescare gli ambienti, collegato alla pompa di calore. Presente porta blindata e la predisposizione per aggiungere i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

