



Rif.: 61262960

↓ € 38.000

€ 60.000 (-37%)

Bilocale in vendita

Novi Ligure, Corso Piave

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 25792.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4984.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alle porte del centro storico, in una posizione comoda e strategica, si propone in vendita un bilocale al piano rialzato, soluzione ideale sia per chi è alla ricerca della propria prima abitazione sia per chi desidera effettuare un investimento da mettere a reddito. L'appartamento presenta una distribuzione degli spazi semplice e funzionale. L'ingresso conduce ai diversi ambienti della casa, dove troviamo una camera da letto matrimoniale, un bagno finestrato completo di box doccia e una zona giorno composta da cucinino e tinello, ambiente pratico e accogliente per la vita quotidiana. Dal tinello si accede direttamente al balcone, uno spazio esterno che dona luminosità e un piacevole sfogo all'abitazione. Le dimensioni contenute e la disposizione interna rendono questa soluzione particolarmente adatta a una persona single o a una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

