



Rif.: 61262137

€ 220.000

Casa semindipendente in vendita

Novi Ligure, Via Monterotondo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 58.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 107.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Novi Ligure – Strada Monterotondo In una zona residenziale tranquilla e riservata, proponiamo in vendita una casa semindipendente di circa 170 mq, una soluzione ideale per chi desidera ampi spazi, maggiore indipendenza e la possibilità di personalizzare l'abitazione secondo le proprie esigenze. L'immobile si sviluppa su più livelli ed è caratterizzato da ambienti generosi e ben distribuiti. La metratura rappresenta uno dei principali punti di forza della proprietà e permette di organizzare gli spazi in maniera funzionale, distinguendo comodamente la zona giorno dalla zona notte e garantendo a ogni componente della famiglia la propria privacy. La casa conserva il fascino e la solidità tipici delle costruzioni dell'epoca, offrendo numerose possibilità di rinnovamento e valorizzazione. Gli ambienti possono essere ripensati e adattati a uno stile più moderno, scegliendo finiture, colori e soluzioni abitative in linea

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

