



Rif.: 61243067

€ 109.000

Quadrilocale in vendita

Novi Ligure, Viale della Rimembranza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 181.48 kW h/m² anno

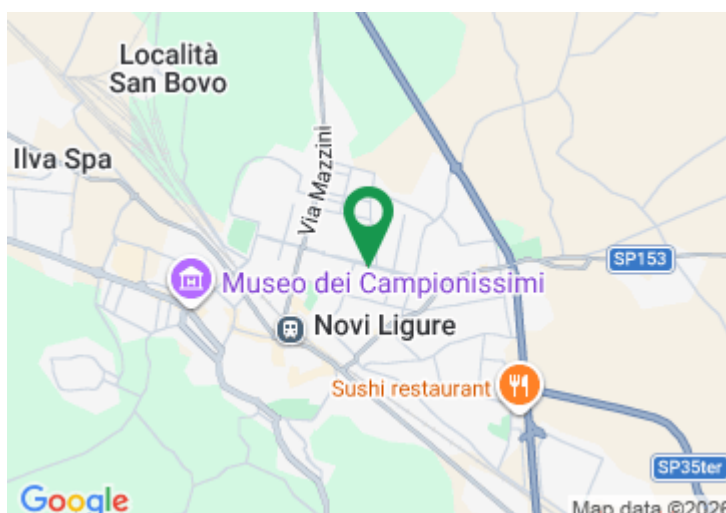
EP globale rinnovabile: 0.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Si propone in vendita un luminoso appartamento situato al quinto piano di una palazzina servita da ascensore, nel centrale Viale della Rimembranza, una posizione ideale per chi desidera avere tutti i principali servizi a pochi passi. L'immobile si presenta in buone condizioni generali e gode di un'ottima luminosità naturale, favorita dal piano alto e dalle ampie finestre che conducono ai due balconi di proprietà, regalando agli ambienti una piacevole ariosità durante tutto l'arco della giornata. L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno a vista, cuore della zona giorno, ben collegato al cucinino e al tinello, creando spazi funzionali e ben distribuiti per la vita quotidiana. Nel bagno, recentemente ristrutturato, è stata sostituita la vasca con un pratico ed elegante box doccia, offrendo così maggiore comfort e un design contemporaneo. La zona notte è composta da due spaziose camere da letto, separate da un comodo ripostiglio che rappresenta un prezioso valore aggiunto per l'organizzazione degli spazi domestici. Tra

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

