



Rif.: 61228691

€ 39.000

## Rustico in vendita

Gavazzana, Via Cesare Battisti

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annu:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Gavazzana - nel suggestivo contesto collinare del comune, si propone in vendita una caratteristica struttura immersa nella natura, inserita in un ambiente incontaminato e di grande fascino paesaggistico. La proprietà si sviluppa su un sedime di circa 1.200 mq, circondato da bosco e vegetazione spontanea, garantendo privacy, tranquillità. L'immobile rappresenta una soluzione particolarmente interessante per chi desidera realizzare una struttura ricettiva, un rifugio dedicato al turismo naturalistico, una casa vacanze o uno spazio destinato ad attività legate al benessere e all'ospitalità. La posizione, immersa nel verde e lontana dal caos cittadino, si presta ad accogliere ospiti alla ricerca di relax, escursioni e soggiorni all'insegna della quiete e del contatto con l'ambiente circostante. Il contesto paesaggistico, caratterizzato da boschi e scorci tipici delle colline del Basso Piemonte, conferisce alla proprietà un'atmosfera unica, con interessanti potenzialità di valorizzazione. Una proposta ideale per investitori e privati alla ricerca di un immobile dal forte carattere, perfetto per sviluppare un progetto turistico o ricreativo. L'immobile è attualmente censito in cate [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

