



Rif.: 61218679

€ 140.000

Palazzina in vendita

Novi Ligure, Via Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	3
Posti auto:	3
Piano:	3



Classe energetica: 

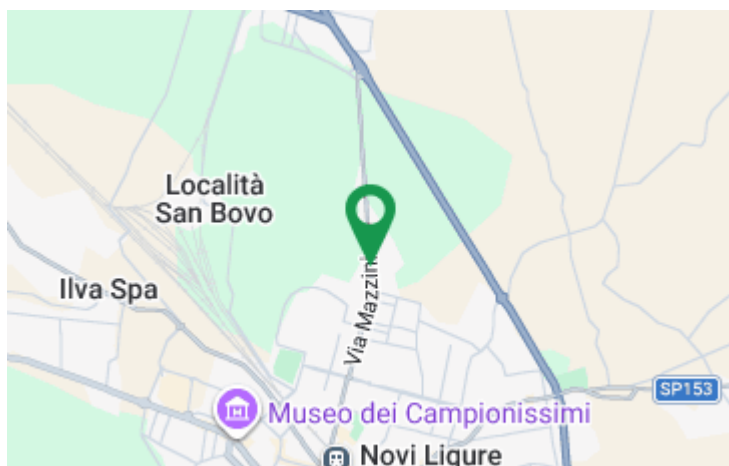
EP globale non rinnovabile: 425.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Novi Ligure - Splendida Palazzina ad uso investimento composta da 3 appartamenti con giardino condominiale, recintato e garage di pertinenza per ogni alloggio. All'interno della palazzina ogni appartamento è distribuito su un piano, per ogni piano abbiamo un quadrilocale composto da due camere da letto, cucina, soggiorno e bagno. Tutti e tre gli appartamenti hanno una metratura di 100 mq, sono distribuiti allo stesso modo e hanno la disponibilità di fare un secondo bagno o di convertire la seconda camera in un monolocale con ingresso indipendente con bagno annesso. Attualmente il primo e secondo piano sono locati, ciò dà la possibilità in caso di uso investimento di mettere a reddito fin da subito due terzi della proprietà. L'immobile si presenta con il suo ampio giardino condominiale recintato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

