



Rif.: 61210197

€ 45.000

Quadrilocale in vendita

Novi Ligure, Via Ovada

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 90 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 6 |



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 165.53 kW h/m² anno

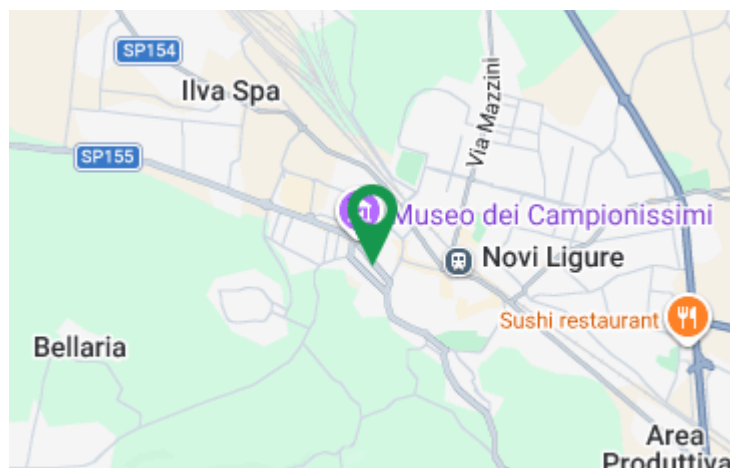
EP globale rinnovabile: 14.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Novi Ligure - Si propone in vendita trilocale di 90 mq in buono stato e da subito abitabile, ideale per famiglie o chi ricerca grandi spazi e ben distribuiti. All'ingresso dell'appartamento troviamo subito la zona giorno composta da una grande cucina con angolo cottura, zona pranzo, una camera da letto e, a completare il locale, il suo balcone, con accesso anche dalla seconda camera da letto, che affaccia all'interno del giardino condominiale. Il soggiorno, la stanza più ampia dell'appartamento, luminoso e ben tenuto questo è dato anche dalla sua doppia esposizione alla luce solare. Procedendo per il corridoio, terminata la zona giorno, troviamo il bagno con vasca, doccia e finestrato. La camera matrimoniale, ampia e luminosa, si trova sulla destra sporgendo dalla sua finestra in direzione delle colline. La seconda camera, anch'essa ben illuminata dalla luce solare e di buona metratura. A completare l'immobile un ripostiglio con scaffali e la cantina di pertinenza. Perché acquistare questo immobile?

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

