



Rif.: 61209462

€ 89.000

Quadrilocale in vendita

Pozzolo Formigaro, Str. Novi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 150.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una tranquilla palazzina di soli due piani, situata nel comune di Pozzolo Formigaro, si propone in vendita un appartamento al primo piano che si distingue per le sue buone condizioni generali e per una distribuzione degli spazi funzionale e accogliente. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione circa otto anni fa, che ha incluso interventi importanti come la sostituzione di tutti i serramenti con modelli di ultima generazione completi di zanzariere, tapparelle elettriche l'installazione della porta blindata e della caldaia a condensazione, garantendo così maggiore comfort ed efficienza energetica. L'ingresso si apre direttamente sul soggiorno, un ambiente luminoso grazie alla porta finestra che conduce al balcone con affaccio sul cortile condominiale, dove è possibile posteggiare comodamente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

