



Rif.: 61208401

€ 87.000

Trilocale in vendita

Novi Ligure, Vicolo Vaccari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se stai cercando una soluzione pronta da vivere, funzionale e con uno spazio esterno privato, questa proposta potrebbe davvero fare al caso tuo. Nel cuore di Novi Ligure, all'interno di una palazzina ristrutturata nel 2006, proponiamo in vendita un accogliente appartamento al piano terra, ideale per chi desidera comfort, praticità e un'ottima sicurezza senza dover affrontare lavori. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno, cuore della casa, da cui si accede direttamente alla corte/terrazza di pertinenza, perfetta come zona relax o per pranzi all'aperto in totale privacy, uno spazio sempre più richiesto e difficile da trovare. Proseguendo, troviamo una cucina pari al nuovo, curata e pronta all'uso con finestra su terrazza. La zona notte è ben separata grazie ad una porta che garantisce riservatezza: qui si sviluppa un disimpegno (con ripostiglio a muro) che conduce alla spaziosa camera matrimoniale, molto luminosa ed anch'essa con affaccio su una terrazza di proprietà esclusiva, ideale per chi desidera un ulteriore spazio esterno riservato. Il bagno, finestrato, completo di doccia, è pratico e ben distribuito. Tra i punti di forza dell'immobile troviamo infissi nuovi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

