



Rif.: 61205922

€ 119.000

Quadrilocale in vendita

Pasturana, Via Poggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 168 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 158.90 kW h/m² anno

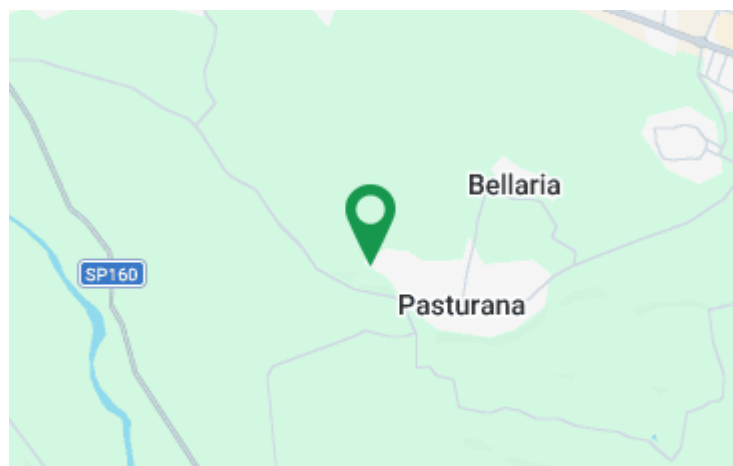
EP globale rinnovabile: 0.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In fondo a Via Poggio, in posizione particolarmente privilegiata rispetto alle altre costruzioni del paese, si propone in vendita un appartamento inserito in una palazzina degli anni '70, tra le prime ad essere edificate nella zona. Questa caratteristica consente all'immobile di godere di una splendida apertura sui campi circostanti, regalando una piacevole vista sul verde e un'atmosfera di assoluta tranquillità. L'appartamento si trova al secondo ed ultimo piano di un contesto composto da quattro unità e conserva ancora le finiture originali dell'epoca di costruzione, ben mantenute nel tempo. Gli ambienti risultano quindi abitabili sin da subito, ma offrono anche ampie possibilità di personalizzazione per chi desidera rinnovare gli spazi secondo il proprio gusto. L'ingresso è ampio e accogliente e conduce direttamente al soggiorno, reso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

