



Rif.: 61194751

€ 119.000

Trilocale in vendita

Novi Ligure, Via Paolo Giacometti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 1.600
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

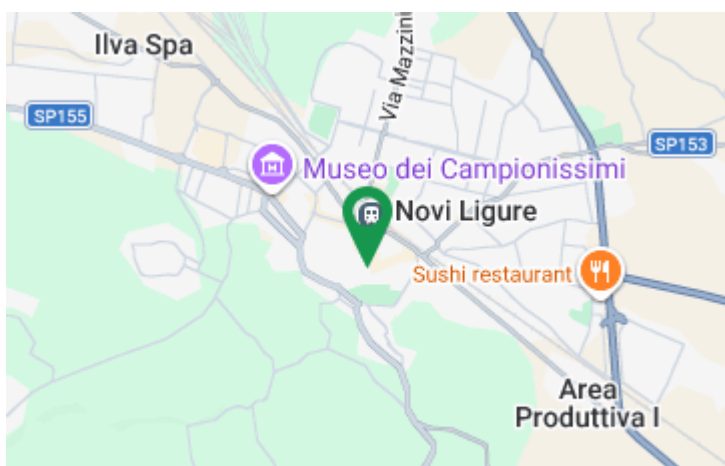
Classe energetica: C

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Novi Ligure - Nel cuore del centro novese, in una palazzina completamente ristrutturata, proponiamo in vendita un accogliente appartamento, sito al primo piano, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione pronta da vivere in un contesto curato e ordinato e collocato vicino a tutti i servizi. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con cucina e living in un unico ambiente, pensato per offrire praticità e convivialità. La cucina è dotata di piano a induzione, una scelta moderna ed efficiente che unisce design e funzionalità. Da qui si accede al balcone, che dona respiro agli spazi e garantisce una piacevole luminosità naturale. La zona notte è ben distribuita e comprende due camere da letto, entrambe con accesso diretto al balcone, caratteristica che assicura luce e continuità tra interno ed esterno. Nel corridoio sono presenti pratici armadi a muro, ideali per ottimizzare gli spazi e offrire ulteriore capacità di contenimento. Il bagno è completo di doccia ed è

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

