



Rif.: 61194287

€ 160.000

Trilocale in vendita

Novi Ligure, Via Edilio Raggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 237.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

, offrendo una soluzione flessibile e interessante anche per famiglie o per chi cerca una doppia unità abitativa. La casa accoglie con una splendida zona living open space, uno spazio armonioso e funzionale dove ogni elemento trova il suo equilibrio, perfetto per vivere momenti di relax o convivialità. Dal soggiorno si sviluppa un corridoio reso unico da un suggestivo pozzo di luce, che regala un'illuminazione naturale soffusa e valorizza gli spazi interni con un tocco di carattere. La disposizione è pratica e ben studiata, con una camera matrimoniale accogliente e una cucina separata che diventa il vero cuore della casa. Da qui si accede direttamente alla terrazza abitabile, uno spazio esterno

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

