



Rif.: 61184352

**€ 35.000**

## Trilocale in vendita

Novi Ligure, Vicolo Bianchi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 340.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

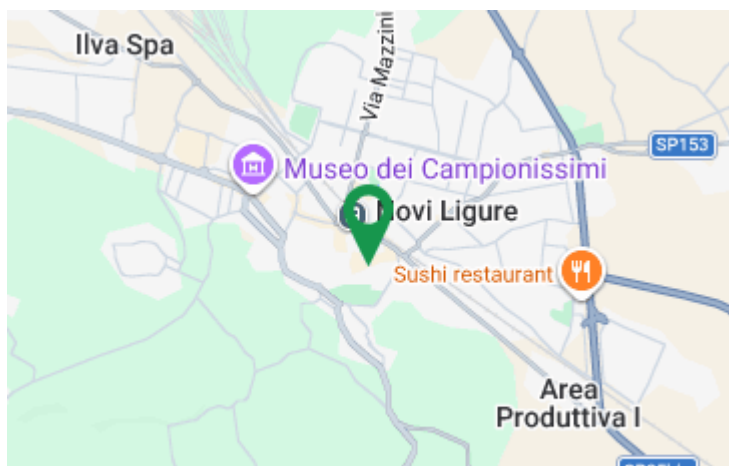
EP globale rinnovabile: 22.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Novi Ligure - in vendita appartamento di 60 mq in pieno centro storico. L'immobile è composto da soggiorno, camera da letto, bagno e cucina con balcone che affaccia sul cortile interno al complesso dove risiede l'appartamento. Giungendo dalla porta di ingresso, sulla destra troviamo la cucina, munita di angolo cottura, con la possibilità di adibirli a sala da pranzo. Il Bagno, munito di box doccia, finestrato, lungo e stretto. Il soggiorno ampio e luminoso è la stanza più grande dell'appartamento con vista sul giardino interno di tutto il complesso rende l'atmosfera confortevole e vivace. In fine la camera da letto matrimoniale, che viene illuminata dalla luce solare grazie alla finestra che affaccia sull'interno del complesso. L'appartamento, munito anche di cantina, si trova in una posizione favorevole, vicino a ogni servizio di prima necessità e a un passo da via Roma una delle vie principali del

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

