



Rif.: 61171917

**€ 170.000**

### Multilocale in vendita

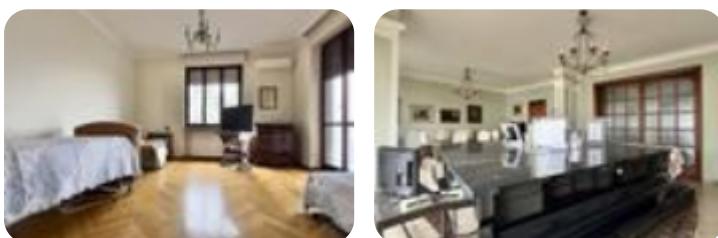
Novi Ligure, P.le Indipendenza

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 5.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	7

Classe energetica:

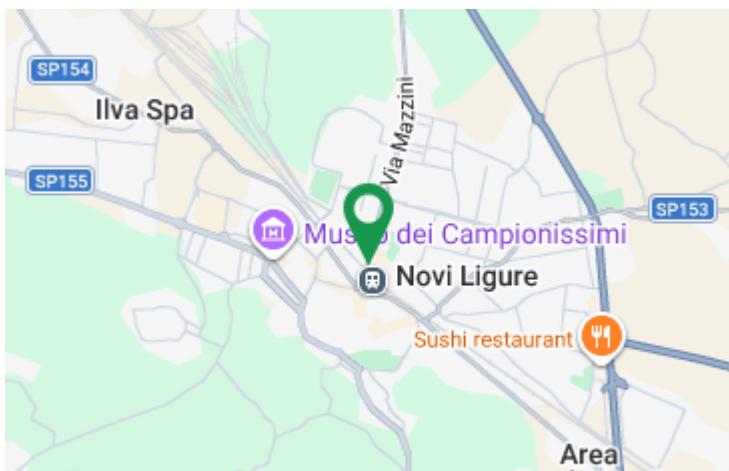
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



Vivere l'eleganza nel cuore di Novi nel pieno centro di Novi, dove comfort e prestigio si incontrano, prende vita questo appartamento di rappresentanza, capace di regalare sensazioni uniche sin dal primo sguardo. Dall'ampio ingresso, si accede tramite due porte in legno a scomparsa all'ampio salone impreziosito da finiture di alto livello, che affaccia sulla terrazza principale con stile, agli ambienti principali si accede attraverso un corridoio armonioso e raffinato. La cucina, funzionale e luminosa, dialoga perfettamente con una zona notte composta da tre camere da letto, di cui due con affaccio sui rispettivi balconi, pensate per garantire privacy, tranquillità e benessere. I due bagni raccontano due anime diverse: uno conserva rifiniture originali di grande fascino, autentica espressione di carattere e storia; l'altro, recentemente ristrutturato, offre linee contemporanee e comfort moderni. Il vero valore aggiunto è all'esterno: una grande terrazza vivibile e i balconi panoramici avvolgono l'abitazione di luce e respiro.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

